

# Projekt ZUKUNFTSWOHNEN Markt Hartmannsdorf

## Verkaufsgrundrisse



Stand 12/2022

## LAGEPLAN:



## PARKPLÄTZE:



PPÜ = Parkplatz überdacht

## ZAUNANLAGE:



## GRUNDRISS: 494a TOP01

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM

66,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



### TOP01





## 494a TOP02

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
 20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
 4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
 314,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



Grundriss

M 1:75

## 494a TOP03

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
20,00 m<sup>2</sup> BALKON  
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



### TOP03



Grundriss

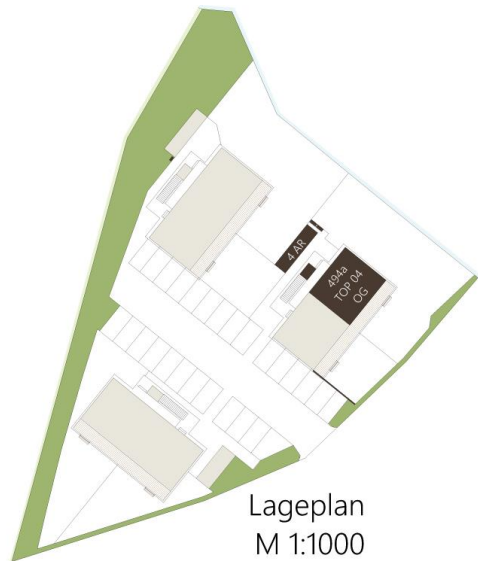
M 1:75

## 494a TOP04

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



### TOP04



Grundriss

M 1:75



## 494b TOP01

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE

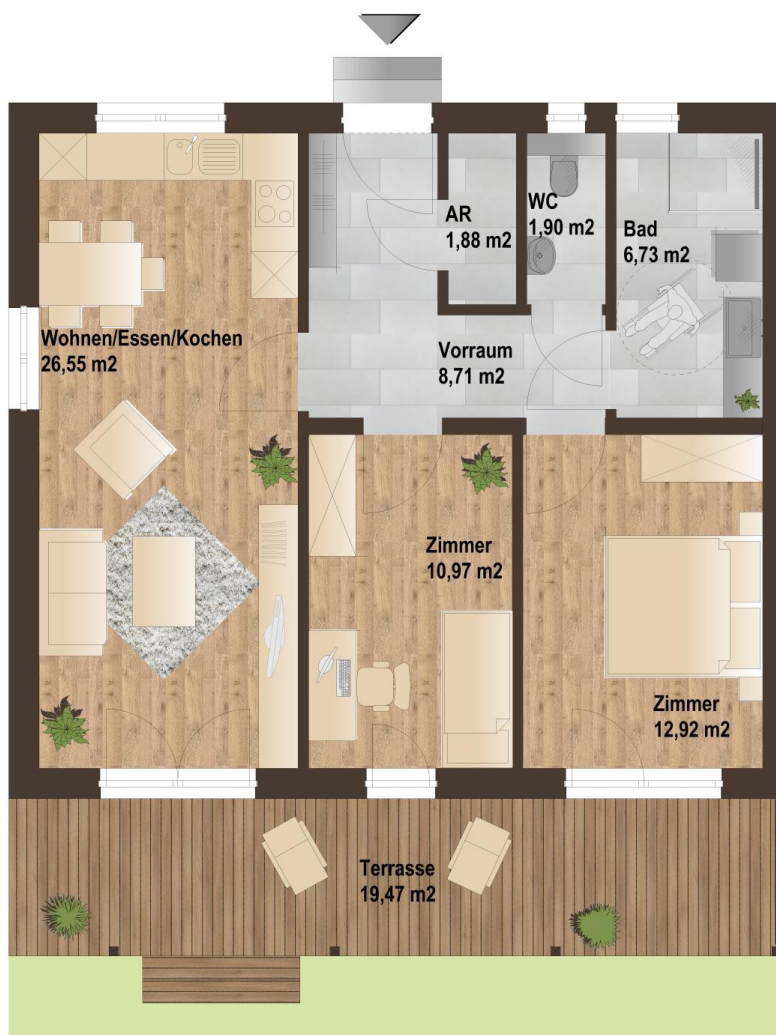
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM

93,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



Lageplan  
M 1:1000

### TOP01



Grundriss

M 1:75

## 494b TOP02

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
 20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
 4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
 305,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



## 494b TOP03

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
20,00 m<sup>2</sup> BALKON  
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



### TOP03



Grundriss

M 1:75

## 494b TOP04

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



### TOP04



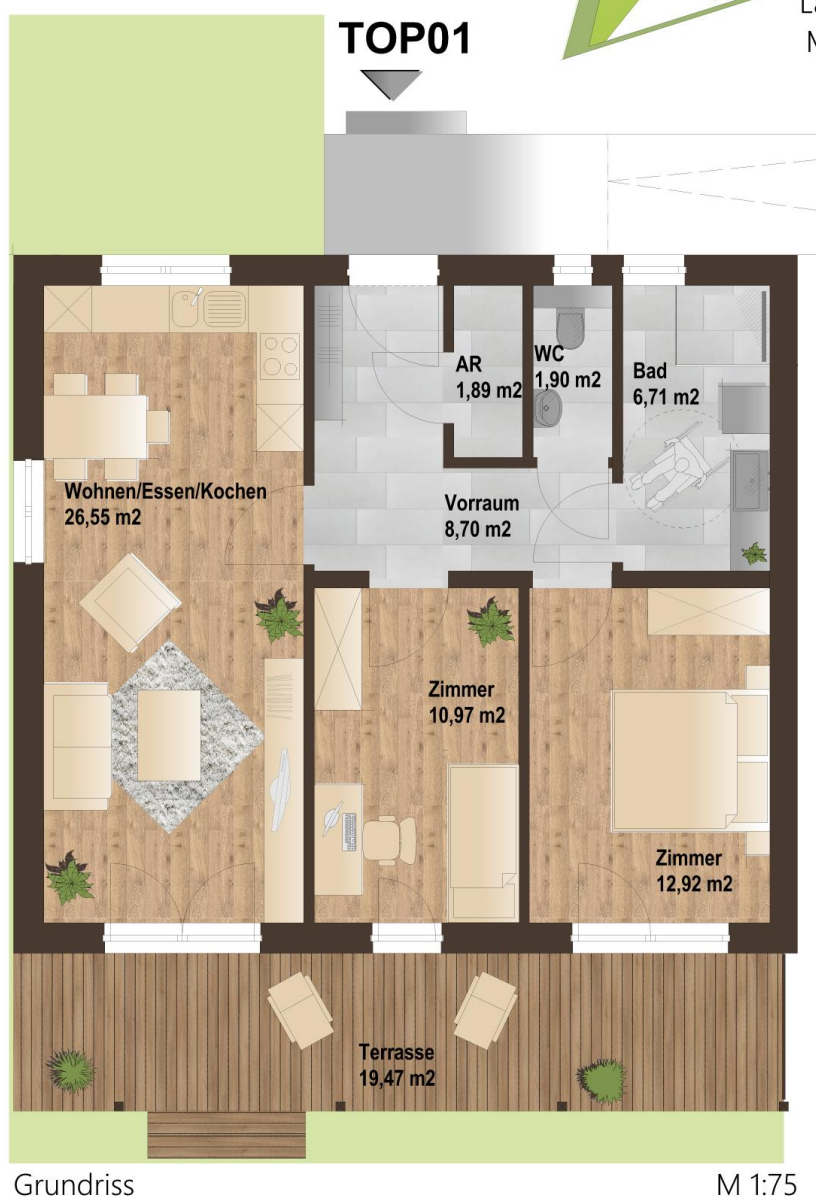
Grundriss

M 1:75



## 494c TOP01

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
 20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
 4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
 178,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



## 494c TOP02

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
20,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
107,00 m<sup>2</sup> GARTENANTEIL



### TOP02



Grundriss

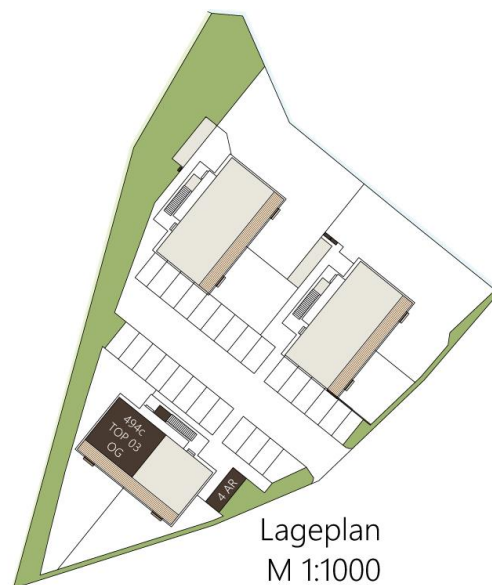
M 1:75

## 494c TOP03

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



Lageplan  
M 1:1000

### TOP03



Grundriss

M 1:75



## 494c TOP04

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

20,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



### TOP04



Grundriss

M 1:75



## PERSÖNLICHE BERATUNG:



Michaela Schütz  
0699 13632024  
[schuetz@zukunftswohnen.at](mailto:schuetz@zukunftswohnen.at)



Pichler Wohnbau GmbH  
Gewerbepark 4  
Flöcking 2  
8200 Ludersdorf-Wilfersdorf  
T: 0699 / 13632024  
[schuetz@zukunftswohnen.at](mailto:schuetz@zukunftswohnen.at)  
[www.zukunftswohnen.at](http://www.zukunftswohnen.at)