

# Projekt ZUKUNFTSWOHNEN Othmar-Rieger-Straße - Hartberg

## Verkaufsgrundrisse

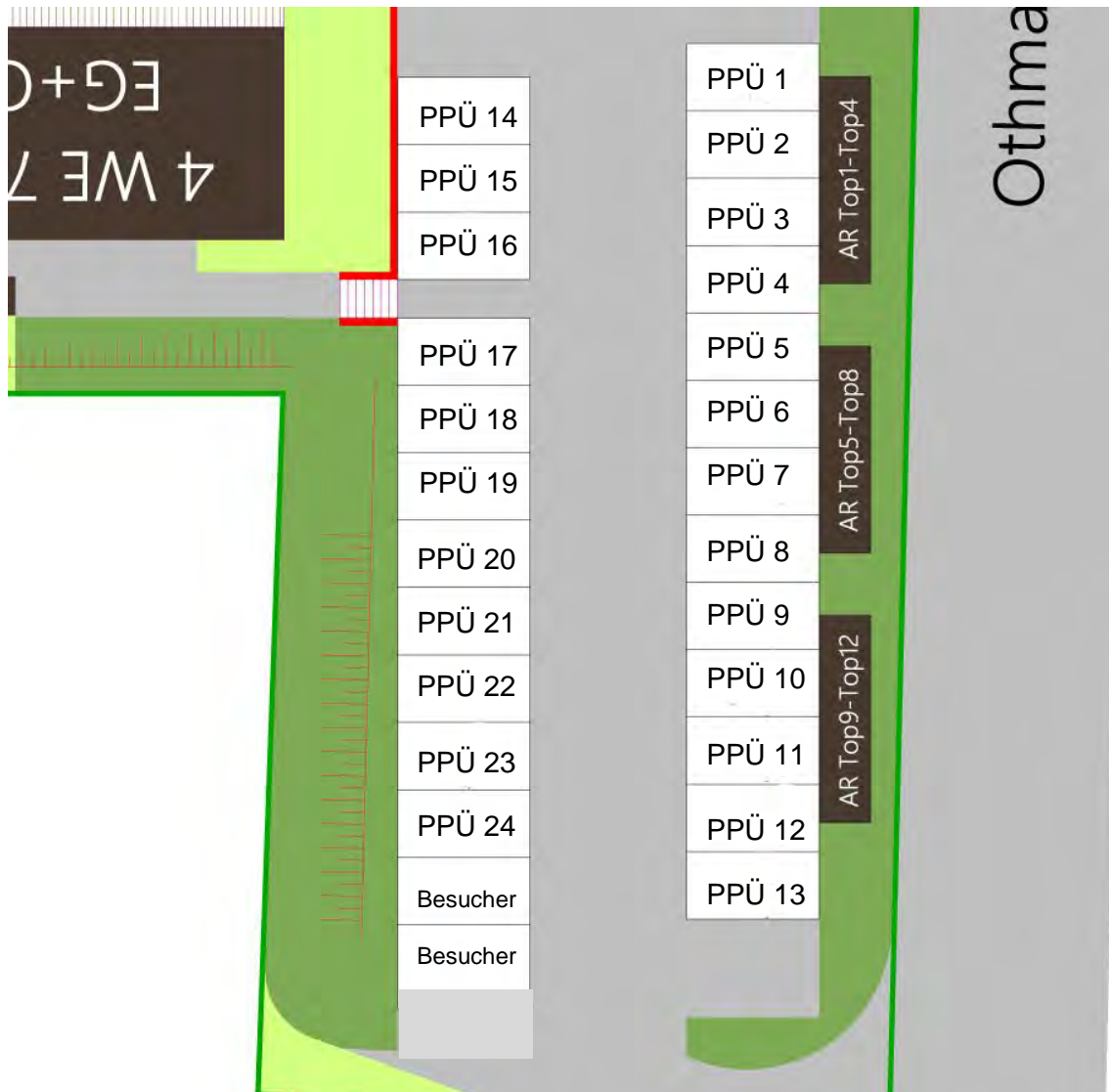


Stand 10/2022

## LAGEPLAN:



## PARKPLÄTZE:

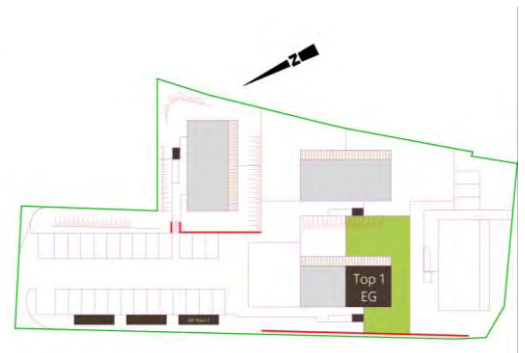


Die Parkplätze sind überdachte Abstellplätze.

Besucherparkplatz

## GRUNDRISSSE:

**Haus 1 – Top 1 EG**      70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
 17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
 4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
 170,00 m<sup>2</sup> GARTEN



## Haus 1 – Top 2 EG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM

80,00 m<sup>2</sup> GARTEN



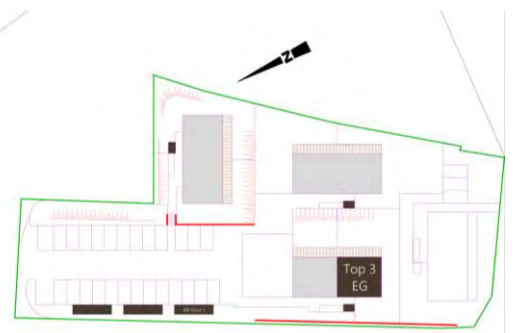


## Haus 1 – Top 3 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



## Haus 1 – Top 4 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

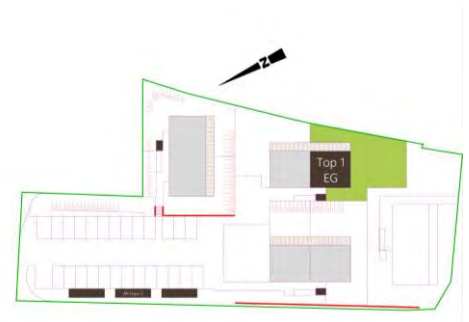
19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



## Haus 2 – Top 1 EG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
180,00 m<sup>2</sup> GARTEN





## Haus 2 – Top 2 EG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM

120,00 m<sup>2</sup> GARTEN

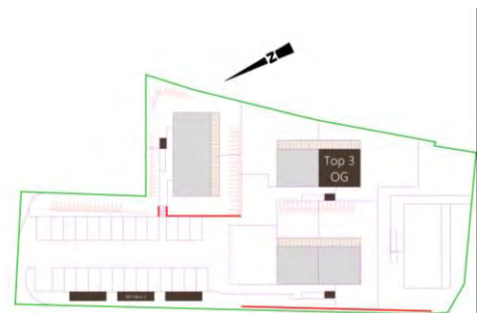


## Haus 2 – Top 3 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



## Haus 2 – Top 4 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



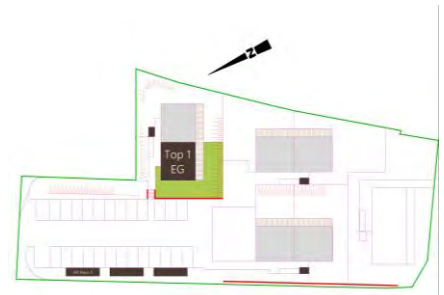
## Haus 3 – Top 1 EG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM

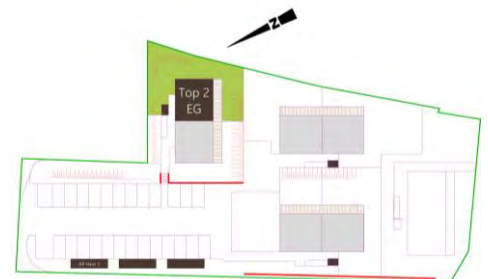
90,00 m<sup>2</sup> GARTEN





## Haus 3 – Top 2 EG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE  
17,00 m<sup>2</sup> TERRASSE  
4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM  
200,00 m<sup>2</sup> GARTEN



## Haus 3 – Top 3 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



## Haus 3 – Top 4 OG

70,00 m<sup>2</sup> WOHNNUTZFLÄCHE

19,00 m<sup>2</sup> BALKON

4,00 m<sup>2</sup> ABSTELLRAUM



## PERSÖNLICHE BERATUNG:



**Frau Michaela Schütz**

Tel. Nr. 0699 / 13632024  
[schuetz@zukunftswohnen.at](mailto:schuetz@zukunftswohnen.at)

[www.zukunftswohnen.at](http://www.zukunftswohnen.at)



Pichler Wohnbau GmbH  
Gewerbepark 4  
Flöcking 2  
8200 Ludersdorf-Wilfersdorf  
T: 03112 / 26 32  
[office@zukunftswohnen.at](mailto:office@zukunftswohnen.at)  
[www.zukunftswohnen.at](http://www.zukunftswohnen.at)